Jahutushoone püstitati tapamaja peahoone põhjapoolse osa juurdeehitisena taparuumi kõrvale. Hoone ehitati telliskividest ja kooskõlastati välisilmelt juba olemasolevate ehitistega. Katus kaeti tsementkividega.

Juurdeehitis sisaldab neli üksikut ruumi, millest jahutusruum on 135 m² põrandapinnaga, mahutades kuni 135 suurt ja 170 väikelooma; laoruum lihatagavarade hoidmiseks on 40 m² põrandapinnaga. Liha transporteerimine eespoolnimetatud ruumidesse ja välja toimub läbi vaheruumi. Neljas ruum on masinaruum, kuhu on paigutatud õhujahutuse kompressorid ja mootorid.

Seestpoolt isoleeriti jahutus- ja laoruumi seinad ja laed surve all impregneeritud 5—10 cm paksuste asfalt-korkplaatidega, mis kaeti traatvõrgu ja tsementkrohviga. Muude ruumide põrandad valati betoonist, masinaruumi põrand kaeti aga metlahh-plaatidega.

Kõik ruumid varustati elektrivalgustusega, hoonesse paigutati puhasvee-torustik ja roiskvete ärajuhtimiseks ühendati hoone kanalisatsioonivõrguga. Masinaruum varustati madalrõhu auruküttekehadega, millede kuumendamiseks tarvitatakse peahoones läbitöötatud auru.

Hoone tagakülge ehitati 16 m pikkune katusealune, mis võimaldab igal ajal, hoolimata ilmastiku oludest, lihatagavarade väljaandmist. Liha transporteerimine sünnib riputusseadme abil, mis on ühendatud vaheruumi kaudu laoruumidega.

Jahutusruumi jahutus- ja riputusseade tööd teostas masinaehituse vabrik A/S Franz Krull 27 575 krooni eest.

Ruumide jahutamine sünnib kahesilindrilise ammoniaak-kompressoriga, mis töötab 15 H. P. keerleva voolu elektrimootori abil. Jahutusseade, mille võime on, kui ammoniaagi aurendamise temperatuur on — 10° C ja jahutusvee temperatuur on + 10° C, 25 000 kal. tunnis, hoides jahutus- ja laoruumis õhutemperatuuri + 2° kuni + 4° C.

Riputusseade koosneb 130 j. m transportteedest, 8 sõitvast vintsist à 500 kg kandejõuga, 40 malmrulliga varustatud vankrist ja 41 j. m tsingitud haakkandjast ühes tarvilike seinakonsoolidega ja tugedega.

Jahutushoone koos jahutusseade muude tarvilike töödega läks kogusummas maksma 61 400 krooni.

5. algkooli küttekatlate läbivaatamisel 10. juunil 1936. a. leiti, et 1924. aastal kohalemonteeritud kaks küttekatelt ei ole otstarbekohased koolimaja puuküttega soojavee-keskkütteks. Need olid endised laevakatlad, kusjuures suurem katel kuni ülevaatuseni oli töötanud sagedaste remontide varal rahuldavalt, kuid väiksem katel oli lakanud

Tartu V, lk. 105