

uute ruumide muretsemine. Teise üürikorterisse kolimine ei näinud olevat ots-
tarbekohane, sest vajaduse korral uus ümberkolimine teeks tarbetuid suuri kulu-
sid. Uue hoone ehitamiseelarve aga näitas kulusid ligi 120.000 krooni. Samal ajal
kui Pikal. Pank pakkus linnale laevu ning kinnisvara ja oli valmis linnale andma
veelgi laenu kinnisvara ostmiseks, oli müügil maja Auriku uul. nr. 2. Linnava-
litsus leidis, et selle hoonega saaks küllaldaselt rahuldada laenukassa nõudeid ja
ostis maja. Pikalaenu Pangalt saadi selleks 1929. a. laenu 120.000 krooni. Müüjale
antud obligatsioonid 48.000 krooni suuruses on tasutud. Sellest majast on osa
välja üüritud.

Linna tasumata võlgade üldsumma, nagu eeltoodust näha, on 29,5%
linna varanduste koguväärtusest. Kui üldsummast (2.407.171 kr.) aga
eraldada Ulila elektriijaama need võlad, mille eest vastutab ainult Ulila
elektriijaam, mitte muud linna varandused (1.453.188 kr.), siis jääb järele
muudel linna varandustel lasuvaid võlgasid üldse 953.983 krooni.

Linna varanduste koguväärtus (arvestades kinnisvarad, vallasvarad
ja ettevõtete varandused), maha arvates Ulila elektriijaama väärtuse,
(2.731.850 kr.) on 5.369.019 krooni. Seega näeme, et linna varandused
(kui mitte arvestada Ulila elektriijaama ja sellel lasuvat võlga) on koor-
matud võlgadega 17,8 prots. ulatuses.

Võrdluseks laenudega esitame siinjuures linna kapitalide (tegevus-
kapitalid ja fondid) arvustiku. Nagu nähtub alljärgnevast tabelist, on
kapitale ja fonde kokku 796.867 kr. väärtuses.

75. Linna kapitalid eelarveaasta lõpul kroonides.

	1931/32	1932/33	1933/34
Tagavarakapitalid	31.728	63.711	21.215
Linnakapitalid:			
Elukorterite ehituslaenu-kapital	82.139	81.734	76.660
Kommertsgümn. koolimaja ehitusfond	4.289	1.893	392
Uute linnaosade korraspdamisfond	1.312	426	2.980
Rahvamaja ehitusfond	10.000	10.000	10.000
Linna kultuurhoonete ehitusfond	12.143	2.143	10.563
Linna laevade amortisats.-kapital	3.072	4.290	4.290
Linna tapamajafond	44.535	63.210	73.516
Kinnisvarade omandamise fond	—	2.500	7.500
Linna veevärgi laenu kustutusfond	—	119	609
Muud kapitalid	—	—	55.000
Erikapitalid:			
Linna pensionikassa kapital	1.491	1.609	1.753
Keiser Nikolai I nim. kapital	2.132	2.302	2.505
Šamajev'i nimeline kapital	3.659	3.907	4.278
Stipendiumikassa kapital	1.369	1.369	1.410
Muud kapitalid	1.284	1.289	1.472
Tegevuskapitalid 31. III 1934.			
Elektriijaam		144.197 kr.	
Gaasivabrik		20.000 „	
Tapamaja		5.348 „	
Apteek		47.730 „	
Laenukassa		145.000 „	
Viinapoed		10.449 „	
Linnapanga põhikap.		150.000 „	
Tegevuskapitale kokku		522.724 kr.	

Kokku oli 31. III 1934. a. capitale ja tegevuskapitale 796.867 krooni.