

Hindamisakti ja esialgse kokkuleppe järele tulid vahetamisele riigile kuuluvad kinnisvarad:

Hooned:	Maht m ³	Tegelik väärtus kr.
XV algkooli maja, Riia 107	6 357	55.940.—
Pesuköök ja elumaja, Riia 109	449	1.350.—
Elumaja, Riia 111	669,8	3.210.—
Elumaja, Riia 113	519	2.390.—
Realgümn. maja, Riia 121	14 988	203.840.—
Puukuur, Riia 121	1 040	1.870.—
Puurkaev, Riia 121		2.000.—
Tütarl.-gümn. maja, Riia 12	15 454	135.990.—
Treffn. Gümn. maja, Rüütli tn.	22 901	164.890.—
Hoone Jaani uul. 32	3 104	12.420.—
Naisseltsi kasustada olev maja, Lutsu 14	2 370	10.720.—
Kuur, Lutsu uul. 14	475	2.280.—
Tegelik väärtus kokku kr.		594.900.—

Maa-alad:	Pindala m ²	Tegelik väärtus kr.
XV algkooli maja krunt	5644,00	14.110.—
Realgümn. maja krunt	7912,00	19.780.—
Tütarl.-gümn. maja krunt	4791,00	19.170.—
Treffneri Gümn. maja krunt	4323,00	17.290.—
Tallinna uul. olev krunt kinn. nr. 55	4816,00	9.630.—
Maa-ala väärtus kokku		79.980.—
Riigi kinnisvarade väärtus kokku kr.		674.880.—

Linnale kuuluvatest kinnisvaradest tulid vahetamisele järgmised Lembitu platsil asuvad hooned, mille tegelik väärtus oli kroonides:

Kasarm nr. 1	181.690.—	
Töökoda nr. 2	13.890.—	
Hobusetall nr. 3	32.210.—	
Puukasarm nr. 4	23.850.—	
Köök nr. 5	7.140.—	
	8.190.—	
Puukasarm nr. 6	50.910.—	
Autogaraaž nr. 7	1.490.—	
Laohoone nr. 8	3.940.—	
„ nr. 9	8.320.—	
„ nr. 10	1.620.—	
„ nr. 11	20.510.—	
„ nr. 12	3.550.—	
„ nr. 13	9.120.—	
„ nr. 14	9.120.—	
Hobusetall nr. 15	7.500.—	
Jaama u. hoone nr 74	24.800.—	
Puukaev Lembitu kasarmu juures	3.000.—	
Kokku tegelik väärtus kr.		410.850.—

Maa-alad:	Pindala m ²	Tegelik väärtus kr.
Lembitu kasarmute maa-ala	167.540	217.802.—
Jaama uulitsa maa-ala	6.370	8.281.—
Jaama mõisa maatükk	29.190	37.947.—
Linna kinnisvarade väärtus kokku		kr. 674.880.—