IV. Erimäärused Tähtvere linnaosa kohta.

§ 22. Tähtvere linnaosaks loetakse maa-ala piires: Põllutööministeeriumi põllumajandusosakonna maa-ala, Tähtvere park, Tähtvere mõisa krundil asetseva Veski uulitsa krundil, Savi uulits ja Tartu-Tallinna raudtee.

§ 23. Hoonete ehitamine või elamute tarvitamine igasuguste ärilist iseloomu kandvate tööstuslikkude ettevõtete asutamiseks on keelatud. Kauplusi võib avada linnavalitsuse eriloaga ainult uulitsate nurgamajus ja kinnisehitiste rajoonides (Savi uulitsa ja avalikkude platside ääres).

§ 24. Ehitamine on lubatud ainult ehituskava kohaselt ja ehituskavas kindlaks määratud kohtadesse ning linnavalitsuse poolt kinnitatud ehitustüüpide järgi.

§ 25. Kõrvalhoonete ehitamine elamutest lahus on keelatud.

V. Lõpposa.

§ 26. Tartu Tamme, Ropka ja Tähtvere linnaosa kohta par. 12, 19 ja 22 ettenähtud piires on maksvad Tartu linna üldised ehitussundmäärused, niivõrd kui nad ei käi vastu käesolevatele erimäärustele.

§ 27. Süüdlased määruste rikkumises võetakse kohtulikule vastutusele vastavates seadustes ette nähtud korras.

§ 28. Käesolevad määrused hakkavad maksma kaks nädalat pärast avaldamist „Riigi Teatajas".

§ 29. Käesolevate määruste maksma-hakkamisega kaotavad oma jõu määrused ehituserinõuete kohta Tamme ja Ropka-Piiskopi linnaosas, mis on vastu võetud linnavolikogult 27. aprillil ja 24. septembril 1923. a. ning 28. aprillil 1926. a. ja avaldatud „Riigi Teatajas" nr. 60, 21. juunil 1927. a.

UULITSATE VALGUSTAMINE.

Tartu linna uulitsaid valgustati kuni 1910. aastani peamiselt gaasiga, vähemal määral ka petrooliga. 1910. aastal, kui asutati O./ü. Karlova Elektrijaam, hakati Karlova linnaosa osaliselt valgustama ka elektriga. Maailmasõja päevil jäi gaasivabrik süte puudusel 10. aprillist 1915. a. alates seisma, kuna uulitsate valgustamiseks gaasi andmine katkestati samal põhjusel juba 3. märtsil 1915. Tekkinud pilkane pimedus soodustas vargusi ja röövimisi. Selline olukord kestis kuni 16. juulini 1915. a., millal võeti uuesti tarvitusele petroolilambid. Senise 51 lambi asemele seati üles 222 lampi.

Gaasivabrik võis alata tegevust uuesti 1918. aastal ja 1919. aastast alates jäetakse petroolilambid kõrvale ning valgustatakse uulitsaid jälle gaasiga.