MAA-ALA JA HEAKORD.

Riigikogu poolt 10. veebruaril 1931. a. vastuvõetud Omavalitsuste ja üldkasulikkude organisatsioonide maaga varustamise seaduse põhjal eraldatakse väljaspool linnade ja alevite administratiivpiire asuvast riiklikust maatagavarast maa-alad ühes päraldistega riigimaade planeerimise korras ja antakse tasuta omanduseks omavalitsustele. Eraldamisele kuuluvad maa-alad, nende suuruse ja otstarbe määrab Vabariigi Valitsus põllutööministri ettepanekul.

Ülaltähendatud seaduse põhjal otsustas volikogu 21. aug. 1931 astuda samme, et väljaspool Tartu linna administratiivpiire asuvad, linna kasustada, kuid riigi omanduses olevad Ulila elektrivabriku, Ropka, Tamme, Raadi, Anne ja Kaagvere mõisa maad saaksid linna omanduseks.

Ulila elektrivabriku maad koosnevad Ulila mõisa südame krundist nr. 12 ja turbamaadest, mis asuvad Tähtvere ja Ulila vallas.

Ulila mõisa südame krundis on põldu 60,15 ha, heinamaad 30,98 ha, karjamaad 1,23 ha, vett 10,45 ha ja kõlbmata maad 6,09 ha — kokku 108,90 ha 565,5 puhaskasurubla väärtuses. See maa-ala on planeeritud Tartu riigimaade planeerimiskomisjoni otsusega 16. oktoobrist 1930. a. Tartu linna Ulila elektrijaama hoonete ja majapidamise alla ja Põllutööministeeriumi poolt on otsustatud müüa see maa Tartu linnale Töösttusettevõtete maaga varustamise seaduse alusel.

Ulila elektrijaama ja aluspõhu-turbatööstuse turbamaad koosnevad järgmistest maatükkidest, mis on planeeritud Tartu riigimaade planeerimiskomisjoni poolt Tartu linna Ulila elektrijaama jaoks ja Põllutööministeeriumi poolt antud Tartu linnale rendile 99 aastaks turba- ja aluspõhutööstuse otstarbeks:

Suure-Ulila mõisa raba krundid nr. 36 ja 42 — 408,66 ha;
Meeri mõisa raba krunt nr. 101 — 105,38 ha;
Ilmatsalu mõisa raba krunt nr. 44 — 168,00 ha;
Tähtvere Langesoo krunt nr. 101 — 1468,55 ha.

Ropka, Tamme ja Raadi mõisa maad anti Vabariigi Valitsuse otsusega linnale rendile 99 aasta peale, alates 12. XII 1930. a. Ropka mõisa maaosa, mis asub Ropka vallas, 119,095 ha suuruses ühes linna piires asuva Ropka mõisa osaga on jaotatud 100 aianduskrundiks ja antud üksikutele aiapidajatele kasustada puuviljaaedade asutamiseks. Aianduskrundid koosnevad 3—7 ehituskrundist, millest 1—2 ehituskrunti,

Tartu II, lk. 119