

haus), kus korterite jaotus oli vertikaalne, ja reas-elamu. Üksikelamud seisis tihti päris ligistikku — 30—50 cm üksteisest — ning neid kaeti gruppide viisi — kuni 16 maja — ühise katusega.

Tartus ei ole tüübid nii kavakindlalt välja kujunenud, iseäranis puudulikult on esildatud eelnimetatud kaksikelamu. Arvult on olemas üksikelamuid 1073 (24,9%), kahekorterilisi elamuid, mis harilikult kas lahutatud ühise koridoriga või jälle leiduvad kumbki eri korral, on 776 (18,0%), suurema korterite-arvuga aga 2462 (57,1%).

Üksikelamute väike arv on seletatav asjaoluga, et Tartus see tüüp kui üürimaja puudub peagu täiesti. Tartu majaomanikud enamuses püüavad oma elamu tulukust tõsta kas või üksikute üüritatavate tubade juurdeehitusega. Kaksikelamu tüüp on meile võõras, kuna meie majaomanikud kui individualistid küll võõraste isikute olemasoluga peavad leppima, mingil tingimusel aga ei tahaks jagada üürikuuga oma aiamaad; tähendatud tüüp aga eeldab krundi poolitamist.

Elamud korterite arvu järgi.

33. Raioonid	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11-15	16-20	21-30	31-40	41-50	Üle 50	K o k k u	Üksikelamuid	Kahekorteril. elamuid	Enamkorteril. elamuid
																		%	%	%
Meltsiveski .	32	26	20	13	15	14	8	7	5	3	6	1	—	—	—	—	150	21,3	17,4	61,3
Peetri . . .	45	39	24	26	23	22	10	10	2	4	12	1	—	—	—	—	218	20,6	12,9	61,5
Mäe	46	37	32	29	20	32	11	6	4	2	4	1	—	—	—	—	224	20,4	16,3	63,3
Narva	77	92	72	66	38	44	29	20	12	14	11	2	1	—	—	—	478	16,1	19,3	64,6
Pärna	28	31	26	43	20	14	18	24	12	4	7	2	—	—	—	—	229	12,2	13,5	74,3
Herne	41	40	17	31	24	36	21	19	15	8	10	—	—	—	—	—	262	15,6	15,4	69,0
Südalinna .	79	58	59	43	34	17	11	9	3	6	5	1	—	—	—	—	325	24,3	17,8	57,9
Aleksandri .	61	59	45	53	36	28	31	11	8	3	21	3	—	—	—	—	359	17,0	16,4	66,6
Karlova-alune	88	30	18	12	6	2	—	1	—	—	—	1	1	—	—	—	159	55,3	18,9	73,2
Karlova . .	167	108	54	72	41	50	67	60	15	20	37	11	3	—	—	—	705	23,7	15,3	61,0
Toomi	136	137	87	70	44	26	17	11	7	5	9	4	1	—	—	—	554	24,2	24,3	51,5
Raudteeäärne	69	67	31	50	28	19	18	10	6	3	18	2	1	—	1	1	324	21,3	20,7	58,0
Ropka	68	8	2	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	79	86,0	10,1	3,9
Tamme . . .	119	32	8	8	—	2	—	1	—	—	—	—	1	—	—	—	171	69,7	18,7	11,6
Veeriku . . .	17	12	6	10	6	7	7	1	1	1	4	—	—	—	—	—	72	23,6	16,7	59,7
Kogu linn	1073	776	501	527	335	313	248	190	90	73	144	29	8	—	1	1	4309	24,9	18,0	57,1
Mõisad ja talundid .	26	6	4	3	2	—	1	3	1	3	2	1	1	7	—	—	60	43,3	10,0	46,7

Mäe raioonis oli käesoleva materjali kogumise ajal 2 elamut ehitamisel.

Nagu näeme, on protsentuaalselt kõige rohkem üksikelamuid Ropka-Piiskopi raioonis, kõige vähem — Pärmi vabriku ümbruses. Kahekorteriliste elamute kõikumuse amplituud on väiksem: alammäärast 10,1% Ropka raioonis ülemmäärani 24,3% Toomi raioonis. Suu-