Linna kultuurehituse alal laiendati põllu kuivatustorustikku (drenaaži) Jaama mõisa maadel ja laiendatakse iga aasta jõudu mööda. Kuivatatud on seni 44,5 ha märga põldu ja 39,0 ha soomaad, kokku 83,5 ha, mis põllumaaks üles küntud.

Linna metsadest on Saduküla mõisale kuuluv mets Puurmanni vallas kogu ulatuses võetud süstemaatse kuivatuse alla, mis metsa kasvule on andnud uue hoo, kuna Laeva vallas asetsevas Majamäe metskonnas on kuivatustöödega algust tehtud, mis praegu süstemaatselt jatkub.

UULID.

Tartu administratiivpiiride laiendamisega 1923. a. tuli linna piiresse hulk era- kui ka riigistatud maa-alasid. Nendele maa-aladele ehitatakse uusi linnaosi, millega tuleb juurde uusi uule ja väljakuid, mida elanike hääkorra huvides peab prügitama ja korras hoidma.

Tartus on seni uute linnaosade asutamisel hakatud eeskätt ehitama elumaju ja siis alles uule, kõnniteid ja reoveetorustikku, mis ei ole hääkorra ja tervishoiu huvide seisukohalt kuidagi lubatav ega loomulik. Uute linnaosade asutamisel peab kõigepäält ehitama valmis uulid, kõnniteed ja reovee-kanalisatsiooni-torustik.

Kuna eramaade omanikud, kes on asutanud uusi linnaosi, on saanud maa eest kõrget hinda, ei ole aga kannud mingisuguseid kulusid ega kohustisi asutatud linnaosa hääkorra olude korraldamiseks, on linna omavalitsusel tulnud linna maksumaksjate arvel teha suuri kulusid uulide ja kanalisatsiooni ehitamiseks ja vaatamata kõigile püüdeile ja suurtele kuludele, ei ole linnaomavalitsus suutnud neid kaugeltki valmis ehitada.

Tartu vanalinna osas ühes Karlovaga on prügitatud uule 52,65 km pikkuses ja prügitamata 19,22 km. Kanalisatsiooni-torustikku on ehitatud umbes 47 km pikkuses. Tamme ja Ropka-Piiskopi linnaosade asutamisega on juurde tulnud prügitamata uule ja teid umbes 27 km. Kõigi prügitamata uulide ehitamine käib linnal praeguste sissetulekute juures üle jõu, — vaatamata kõrgeile maksudele.

Uute linnaosade asutamisega Tamme ja Ropka-Piiskopi mõisa maile, mis linna valdamisel, võetakse linnavolikogu otsusel lisarenti hääkorra-olude korraldamiseks, kuid see lisarent on siiski niivõrd väike, et selle abil ei suudeta palju uusi uule korda seada.

Arvesse võttes, et linnaomavalitsus ei ole kohustatud ehitama ja prügitama eramail asutatavaid uusi uule, kõnniteid jne. linna, s. o. maksumaksjate, kulul ja et õige on, et seda peab tegema kas maa-ala omanik, kes ehituskruntideks müüdava maa eest saab vastavat hinda, või vastavate ehituskruntide omanikud, asus linnavalitsus seisukohale ja tunnistas vajaliseks maksma panna korda, et uute linnaosade rajamisel peab enne nende ehitamisele asumist kinnitatud linnaplaanis ettenähtud uulid valmistatud ja kanalisatsiooni torustik läbi viidud olema. Sel põhjusel töötas linnavalitsus välja sundmääruse kava, milles nähti ette ligem kord ja kohustised uute linnaosade ehitamisele asumisele ning uute uulide ja reoveekanalisatsiooni-torustiku ehitamise kohta. Vastav

Tartu I, lk. 157