seega kokku 1967,12 t. = 2149,0 *ha*. Nende piirid leiduvad samuti juurdelisatud kaartidel. Neist on I linnajagu ajalooliselt kui ka praegu linna keskuseks, kuna II jagu on kõige noorem linnaosa, kus kaubanduse ja tööstuse tsentrumid arenemas ja aialinnad tekkimas.

Classification du territoire d'administration urbaine selon l'espèce de son utilisation.

	Tiinud Dessiatines russes	Hektaarid (ha) Hectares	en %
Ehituskrundid	562,9	615,0	28,62
Terrains bâtis Turud	5,9	6,4	0,30
Marchés Uulid	122,8	134,2	6,24
Rues Puiestikud	24,7	27,0	1,26
Boulevards Pargid	50,8	55,5	2,58
Parcs Spordi- ja mänguplatsid	24,7	27,0	1,26
Places de sports et de jeux Vee all	44,8	49,0	2,28
Surface de l'eau Jõe-äär	7,5	8,2	0,38
Rive du fleuve Raudteed	47,1	51,5	2,40
Chemins de fer Aerodroom	41,7	45,4	2,11
Aerodrome Kalmistud	40,2	43,9	2,04
Cimetières Kruusa- ja savi-augud	9,2	10,1	0,47
Fosses de gravier et d'argile Põllumaad	705,7	771,0	35,88
Champs Heinamaad	182,5	199,3	9,27
Prairies Karjamaad	96,6	105,5	4,91
Pâturages			
Kokku . . . Total	1967,1	2149,0	100%

Tartu linna ehituskruntide maa-ala jagunemine linnajagude ja tarvitusotstarbe järele oleks järgmine (linnavalitsuse statistikabüroo andmeil):

Classification des terrains bâtis selon l'espèce de leur utilisation.

Linnajagu Quartier de ville	ha %	Hoonete all Occupés par des constructions			Hoovi all Occupés par des cours	Aia all Occupés par des jardins	Kokku Total
		Elamud Maisons habitées	Muud Autres	Kokku Au total			
I	ha	23,9	8,3	32,2	29,0	83,0	144,2
	%	16,57	5,76	22,33	20,11	57,56	100
II	ha	26,0	11,7	37,7	41,0	254,8	333,5
	%	7,80	3,50	11,30	12,30	76,40	100,6
III	ha	18,0	9,4	27,4	43,0	66,9	137,3
	%	13,11	6,84	19,95	31,32	48,73	100
	ha	67,9	29,4	97,3	113,0	404,7	615,0
	%	11,04	4,78	15,82	18,37	65,81	100